

ENTREPÔT - 1 538 M² - PONTAULT-COMBAULT

Description

Numéro de fiche	12815
Type de bien	Entrepôt
Type de transaction	Location
Commune	Pontault-Combault 77340
Zone d'activités	Parc d'Activités des Berchères
Disponibilité	Immédiate

Conditions financières

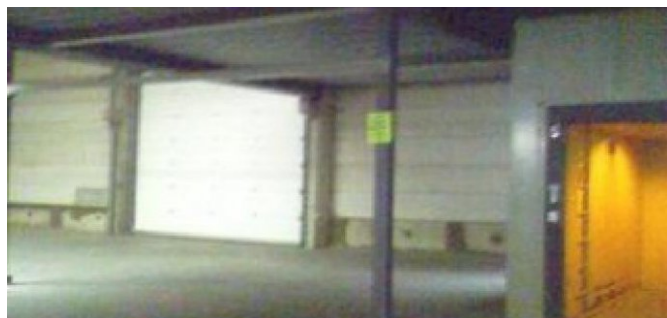
Type de bail	3/6/9
---------------------	-------

Superficies

Surface totale	1 538 m ²
Surface activité / entrepôt	754 m ²

Détails

Etiquette énergie	Diagnostic en cours de réalisation
Etiquette climat	Diagnostic en cours de réalisation
Etat général	Ancien (+ de 5 ans)
Immeuble indépendant	Oui
Accès plain-pied	Oui
Accès plain-pied Nombre	1
Accès fluvial	Non
Parkings VL	Oui
Parkings VL Nombre	10
Hauteur sous plafond	3.50 m
Pont roulant	Non
Charge au sol	3 t / m ²



Informations

cellule à usage d'activité stockage Air de stockage à l'extérieur
Régime fiscal: TVA Article 606 à la charge du preneur Impôts fonciers à la charge du preneur Taxes foncières: 1,63€/m²
Honoraires preneur: 15% HT du loyer HT/HC

Contact

Organisme	EOL
Prénom	Benjamin
Nom	SELLIER
Mail	bsellier@eol.fr
Téléphone	01 41 79 16 20

Les textes et illustrations de cette annonce ont été intégralement fournis par le contact et sont publiés sous sa seule responsabilité.