

ENTREPÔT - 8 571 M² - SERVON

Description

Numéro de fiche	12824
Type de bien	Entrepôt
Type de transaction	Location
Commune	Servon 77170
Zone d'activités	Zone d'Activités de l'Orme Rond
Disponibilité	Immédiate

Conditions financières

Loyer	377 124 € HT HC/an
Type de bail	3/6/9

Superficies

Surface totale	8 571 m ²
Surface activité / entrepôt	8 102 m ²
Surface de bureau	325 m ²

Détails

Etiquette énergie	Diagnostic en cours de réalisation
Etiquette climat	Diagnostic en cours de réalisation
Etat général	Ancien (+ de 5 ans)
Immeuble indépendant	Oui
Accès à quai	Oui
Accès à quai Nombre	8
Accès fluvial	Non
Hauteur sous plafond	9.50 m
Pont roulant	Non



Informations

Régime fiscal: TVA Article 606 à la charge du bailleur Impôts fonciers à la charge du preneur Taxes foncières: 4,38€/m²
Honoraires preneur: 15% HT du loyer HT/HC

Contact

Organisme	EOL
Prénom	Benjamin
Nom	SELLIER
Mail	bsellier@eol.fr
Téléphone	01 41 79 16 20

Les textes et illustrations de cette annonce ont été intégralement fournis par le contact et sont publiés sous sa seule responsabilité.