

# LOCAL D'ACTIVITÉS - 212 M<sup>2</sup> - CHARTRETTES

## Description

Numéro de fiche	13241
Type de bien	Local d'activités
Type de transaction	Vente
Commune	Chartrettes 77590
Zone d'activités	Zone d'Activité de Chartrettes
Disponibilité	Immédiate

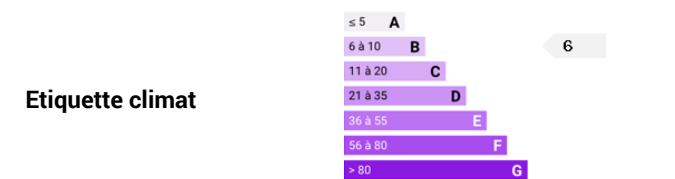
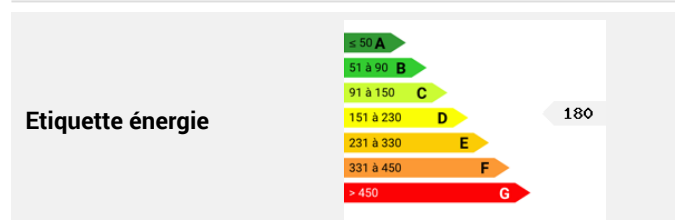
## Conditions financières

Prix de vente	200 000
Loyer	17 000 € HT HC/an
Charges	1300.00 € HT/an
Type de bail	3/6/9 Courte durée Autre

## Superficies

Surface totale	212 m <sup>2</sup>
Surface activité / entrepôt	50 m <sup>2</sup>
Surface de bureau	162 m <sup>2</sup>

## Détails



Etat général	Ancien (+ de 5 ans)
Immeuble indépendant	Non
Accès plain-pied	Oui
Acces plain-pied Hauteur	0 m
Accès à quai	Non
Accès fluvial	Non
Parkings VL	Oui
Parkings VL Nombre	6
Parkings PL	Non
Hauteur sous plafond	3 m
Pont roulant	Non



## Informations

principalement bureaux - excellent état - sol entièrement carrelé - bonne isolation - chauffage électrique  
visionner le site [www.locations-portdevau.com](http://www.locations-portdevau.com) ; local A1  
Local dans une copropriété

## Contact

Organisme	SCI PORT DE VAU
Prénom	René
Nom	FAMECHON
Mail	sciportdevau@free.fr
Téléphone	06 80 01 96 63

**Charge au sol**

2 t / m<sup>2</sup>

*Les textes et illustrations de cette annonce ont été intégralement fournis par le contact et sont publiés sous sa seule responsabilité.*