

ENTREPÔT - 1 258 M² - SAINT-GERMAIN-LAVAL

Description

Numéro de fiche	14901
Type de bien	Entrepôt
Type de transaction	Location Vente
Commune	Saint-Germain-Laval 77130

Conditions financières

Type de bail	3/6/9 Courte durée Autre
--------------	--------------------------

Superficies

Surface totale	1 258 m ²
Divisibilité à partir de	150 m ²
Surface activité / entrepôt	1 225 m ²
Surface de bureau	33 m ²

Détails

Etiquette énergie	Diagnostic en cours de réalisation
Etiquette climat	Diagnostic en cours de réalisation
Etat général	Ancien (+ de 5 ans)
Immeuble indépendant	Non
Accès plain-pied	Oui
Accès à quai	Oui
Accès à quai Nombre	1
Accès fluvial	Non
Embranché fer	Non
Parkings VL	Oui
Parkings PL	Oui
Hauteur sous plafond	7 m
Pont roulant	Oui



Informations

Le bâtiment est en copropriété, mitoyen, situé dans une zone d'activité calme où les occupants entretiennent de bonnes relations.

Le bâtiment est fait de bardage pour les murs, la toiture est en bac acier avec des plaques translucides. Le sol est entièrement bétonné. 3 locaux sont ouverts à la location ou la vente :

- local de 240m² avec quai de déchargement et parking aérien de 360m² ;
- local de 685m² ;
- local de 300m²

La durée du bail est établie après échange avec le client.

Contact

Organisme	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE MONTEREAU
Prénom	Roxane
Nom	LACOUME
Mail	roxane.lacoume@paysdemontereau.fr
Téléphone	01 60 73 44 06

Les textes et illustrations de cette annonce ont été intégralement fournis par le contact et sont publiés sous sa seule responsabilité.