

# BUREAU - 31 M<sup>2</sup> - BOURRON-MARLOTTE

## Description

<b>Numéro de fiche</b>	14920
<b>Type de bien</b>	Bureau
<b>Type de transaction</b>	Location
<b>Commune</b>	Bourron-Marlotte 77780

## Superficies

<b>Surface totale</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Surface de bureau</b>	31 m <sup>2</sup>

## Détails

<b>Etiquette énergie</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Etiquette climat</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Parkings VL</b>	Oui



## Informations

- Loyer mensuel : 410 € HT
  - Charges comprises (eau, électricité, chauffage)
  - 2 parkings gratuits de 40 places dans l'enceinte du domaine,
  - Salle de réunion sur demande,
  - Desservi par la fibre optique,
  - Restauration gastronomique pour vos repas d'affaires et 3 autres restaurants dans le village,
  - Une accessibilité aisée (gare SNCF en liaison avec Paris toutes les heures, bus, autoroutes...),
  - Un lieu remarquable : le château de Bourron est inscrit et classé "Monument Historique",
  - Le château de Bourron : un lieu de séminaire, de réception et un hébergement prestigieux (15 chambres sur le domaine),
  - Le calme et la sécurité : un accès avec code 24h/24 et 7j/7
  - Un centre d'affaires géré en direct par les propriétaires qui sont sur le domaine avec pour corollaire une grande réactivité,
  - Après étude du dossier, un accompagnement des jeunes sociétés avec progressivité de leur loyers,
  - Le ménage des espaces communs,
  - Un accès à la cuisine,
  - Bâtiment C accessible aux personnes à mobilités réduite.
  - Location temporaire à la journée pour une personne\* : 50 € HT/jour
- \* Ce tarif inclus un bureau privatif, 2 chaises, une table, la WIFI, un parking gratuit et le libre accès à la cafétéria. Paper-board, vidéoprojecteur, écran et machine à café sur demande.

## Contact

<b>Organisme</b>	CHATEAU ET PERSPECTIVES
<b>Prénom</b>	Guy
<b>Nom</b>	DE CORDON
<b>Mail</b>	bourron@bourron.fr
<b>Téléphone</b>	01 64 78 39 39