

# LOCAL D'ACTIVITÉS - 12 140 M<sup>2</sup> - MEAUX

## Description

<b>Numéro de fiche</b>	14984
<b>Type de bien</b>	Local d'activités
<b>Type de transaction</b>	Location
<b>Commune</b>	Meaux 77100
<b>Zone d'activités</b>	Zone Industrielle de Meaux Nord

## Conditions financières

<b>Loyer</b>	60 € HT HC/m <sup>2</sup> /an
--------------	-------------------------------

## Superficies

<b>Surface totale</b>	12 140 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrain</b>	194 247 m <sup>2</sup>
<b>Divisibilité à partir de</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Surface activité / entrepôt</b>	11 140 m <sup>2</sup>
<b>Surface de bureau</b>	1 000 m <sup>2</sup>

## Détails

<b>Etiquette énergie</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Etiquette climat</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Etat général</b>	Ancien (+ de 5 ans)
<b>Immeuble indépendant</b>	Oui
<b>Accès plain-pied</b>	Oui
<b>Parkings VL</b>	Oui
<b>Hauteur sous plafond</b>	10 m



## Informations

Site indépendant développant 12 140 m<sup>2</sup> sur un foncier de 19 247 m<sup>2</sup> situé à Meaux en Seine et Marne.

Autorisations ICPE : 2920.2a - 2661.1a - 2662.1a  
Déclarations : 1530.z - 1180 - 1510 - 2515.2

Construction :  
Surface Terrain : 19247 m<sup>2</sup>  
Haut. libre max. ss poutre : 10 m

Aménagements :  
. Nombreuses places de parking extérieur  
. Porte de plain-pied

PRESTATION BATIMENT 1 :  
. Bâtiment ancien , constitué d'une ossature métallique  
. Toiture type fibrociment sur 2.000 m<sup>2</sup>  
. Sol béton  
. Accès livraison de plain-pied  
. HSP : 10 m

PRESTATION BATIMENT 2 :  
. Ossature métallique  
. Toiture bac acier  
. Accès de plain-pied

INFO CADASTRE de la parcelle n°70 et 71  
. Section 000AH01

ICPE AUTORISATION  
. 2920 - 2/a - 2661 - 1/a - 266 2-1/a

DECLARATIONS :  
. 1530-z-1180-1-1510-2 2515-2  
. Etat : Ancien  
Accès : gros porteurs

## Contact

<b>Organisme</b>	Communauté d'Agglomération du Pays de Meaux
<b>Prénom</b>	Christophe
<b>Nom</b>	ASTRUC
<b>Mail</b>	christophe.astruc@meaux.fr
<b>Téléphone</b>	07 78 40 68 17

*Les textes et illustrations de cette annonce ont été intégralement fournis par le contact et sont publiés sous sa seule responsabilité.*