

# LOCAL D'ACTIVITÉS - 1 293 M<sup>2</sup> - MEAUX

## Description

<b>Numéro de fiche</b>	15015
<b>Type de bien</b>	Local d'activités
<b>Type de transaction</b>	Location Vente
<b>Commune</b>	Meaux 77100
<b>Zone d'activités</b>	Zone Industrielle de Meaux Nord

## Conditions financières

<b>Prix de vente</b>	810 € HT/m <sup>2</sup>
<b>Loyer</b>	69 € HT HC/m <sup>2</sup> /an

## Superficies

<b>Surface totale</b>	1 293 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrain</b>	11 860 m <sup>2</sup>
<b>Surface activité / entrepôt</b>	1 293 m <sup>2</sup>

## Détails

<b>Etiquette énergie</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Etiquette climat</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Etat général</b>	Ancien (+ de 5 ans)
<b>Accès plain-pied</b>	Oui
<b>Acces plain-pied Nombre</b>	1
<b>Parkings VL</b>	Oui
<b>Parkings VL Nombre</b>	7
<b>Hauteur sous plafond</b>	7.50 m
<b>Charge au sol</b>	5 t / m <sup>2</sup>



## Informations

Acticentre - Parc d'activités composé de différents lots à usage d'activité, édifié sur un foncier de 11.860 m<sup>2</sup> environ. Site situé à Meaux en Seine et Marne (77). Disponibilité selon les lots.

Construction :  
Surface Terrain : 11860 m<sup>2</sup>  
Résistance Sol : 5 T/m<sup>2</sup>

Aménagements :  
PRESTATIONS GENERALES :  
. 7 places de parking extérieur par lot  
. Alarme  
. Contrôle d'accès

PRESTATIONS ACTIVITES :  
. Sol en béton  
. Hauteur sous plafond : 7,5 mètres  
. Puissance électrique : 100 KW/H  
. Chauffage  
. Sprinkler

PRESTATIONS BUREAUX :  
. Bureaux climatisés  
. Faux plancher  
. Faux plafond  
. Etat : Ancien  
Nbre de portes plain pied : 1

## Contact

<b>Organisme</b>	Communauté d'Agglomération du Pays de Meaux
<b>Prénom</b>	Michel
<b>Nom</b>	SALMON
<b>Mail</b>	michel.salmon@meaux.fr
<b>Téléphone</b>	01.83.69.01.78

*Les textes et illustrations de cette annonce ont été intégralement fournis par le contact et sont publiés sous sa seule responsabilité.*