

# ENTREPÔT - 250 M<sup>2</sup> - LAGNY-SUR-MARNE

## Description

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| <b>Numéro de fiche</b>     | 15065                 |
| <b>Type de bien</b>        | Entrepôt              |
| <b>Type de transaction</b> | Location              |
| <b>Commune</b>             | Lagny-sur-Marne 77405 |

## Conditions financières

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| <b>Loyer</b>        | 41 000 € HT HC/an            |
| <b>Charges</b>      | 7.20 € HT/m <sup>2</sup> /an |
| <b>Type de bail</b> | 3/6/9                        |

## Superficies

|                                    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| <b>Surface totale</b>              | 250 m <sup>2</sup>   |
| <b>Surface terrain</b>             | 2 300 m <sup>2</sup> |
| <b>Surface activité / entrepôt</b> | 250 m <sup>2</sup>   |

## Détails

|                                |                                    |
|--------------------------------|------------------------------------|
| <b>Etiquette énergie</b>       | Diagnostic en cours de réalisation |
| <b>Etiquette climat</b>        | Diagnostic en cours de réalisation |
| <b>Accès plain-pied</b>        | Oui                                |
| <b>Acces plain-pied Nombre</b> | 1                                  |



## Informations

Bâtiment de stockage comprenant une cour extérieure sur un terrain de 2 300 m<sup>2</sup> avec une porte de plain-pied.

## Contact

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| <b>Organisme</b> | CBRE                   |
| <b>Prénom</b>    | Marlon                 |
| <b>Nom</b>       | MAILLET                |
| <b>Mail</b>      | marlon.maillet@cbre.fr |
| <b>Téléphone</b> | 06.68.53.99.69         |