

# LOCAL D'ACTIVITÉS - 1 000 M<sup>2</sup> - MAROLLES-SUR-SEINE

## Description

<b>Numéro de fiche</b>	15117
<b>Type de bien</b>	Local d'activités
<b>Type de transaction</b>	Vente
<b>Commune</b>	Marolles-sur-Seine 77130
<b>Zone d'activités</b>	Parc d'entreprises de Saint Donain

## Conditions financières

<b>Prix de vente</b>	1 000 000
----------------------	-----------

## Superficies

<b>Surface totale</b>	1 000 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrain</b>	4 500 m <sup>2</sup>
<b>Surface activité / entrepôt</b>	700 m <sup>2</sup>
<b>Surface de bureau</b>	300 m <sup>2</sup>

## Détails

<b>Etiquette énergie</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Etiquette climat</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Immeuble indépendant</b>	Oui
<b>Parkings VL</b>	Oui
<b>Parkings PL</b>	Oui
<b>Hauteur sous plafond</b>	6 m



## Informations

Terrain artisanal spacieux, idéalement situé en sortie d'autoroute A5 dans le nouveau Parc d'Entreprises de Saint Donain à Marolles sur Seine.

Il comporte un bâtiment de 1 000m<sup>2</sup> dont 300m<sup>2</sup> partitionnés en 5 bureaux et 2 ateliers ou espaces de stockage de 6,5m sous plafond.

## Contact

<b>Organisme</b>	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE MONTEREAU
<b>Prénom</b>	Roxane
<b>Nom</b>	LACOUME
<b>Mail</b>	roxane.lacoume@paysdemontereau.fr
<b>Téléphone</b>	01 60 73 44 06

*Les textes et illustrations de cette annonce ont été intégralement fournis par le contact et sont publiés sous sa seule responsabilité.*