

# ENTREPÔT - 425 M<sup>2</sup> - SOURDUN

## Description

<b>Numéro de fiche</b>	15146
<b>Type de bien</b>	Entrepôt
<b>Type de transaction</b>	Location
<b>Commune</b>	Sourdun 77171

## Conditions financières

<b>Loyer</b>	50 € HT HC/m <sup>2</sup> /an
<b>Type de bail</b>	3/6/9

## Superficies

<b>Surface totale</b>	425 m <sup>2</sup>
<b>Surface activité / entrepôt</b>	425 m <sup>2</sup>

## Détails

<b>Etiquette énergie</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Etiquette climat</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Etat général</b>	Ancien (+ de 5 ans)
<b>Immeuble indépendant</b>	Oui
<b>Accès plain-pied</b>	Oui
<b>Acces plain-pied Nombre</b>	1
<b>Parkings VL</b>	Oui
<b>Hauteur sous plafond</b>	6 m
<b>Charge au sol</b>	3 t / m <sup>2</sup>



## Informations

Situé entre Provins et Nogent-sur-Seine, un bâtiment à usage d'entrepôt et d'activité.

Le site se situe dans une zone gardiennée et sécurisée.

Le local dispose d'un petit espace bureaux d'environ 20 m<sup>2</sup> à aménager.

Il est possible de créer un second accès plain pied.

## Contact

<b>Organisme</b>	EOL
<b>Prénom</b>	David
<b>Nom</b>	GAGNE
<b>Mail</b>	dgagne@eol.fr
<b>Téléphone</b>	01.41.79.77.77