

LOCAL D'ACTIVITÉS - 1 230 M² - MONTEREAU-FAULT-YONNE

Description

Numéro de fiche	15163
Type de bien	Local d'activités
Type de transaction	Location
Commune	Montereauf-Fault-Yonne 77130
Zone d'activités	Parc d'entreprises du Confluent
Disponibilité	Immédiate

Conditions financières

Loyer	32.20 € HT HC/m ² /an
--------------	----------------------------------

Superficies

Surface totale	1 230 m ²
Surface activité / entrepôt	1 200 m ²
Surface de bureau	30 m ²

Détails

Etiquette énergie	Diagnostic en cours de réalisation
Etiquette climat	Diagnostic en cours de réalisation
Etat général	Ancien (+ de 5 ans)
Immeuble indépendant	Non
Accès plain-pied	Oui
Accès à quai	Oui
Accès fluvial	Non
Parkings VL	Oui
Parkings PL	Oui
Hauteur sous plafond	12 m
Pont roulant	Oui
Charge au sol	8 t / m ²



Informations

Le local industriel comprend:

- Un bureau de 30m²
- L'accès aux parties communes (réfectoire et toilettes)
- Un pont roulant de 8 tonnes, son entretien est à la charge du locataire.

Le bâtiment est loué 3 300€HT/mois, l'électricité et l'eau sont une charge supplémentaire pour le locataire.

Contact

Organisme	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE MONTEREAU
Prénom	Roxane
Nom	LACOUME
Mail	roxane.lacoume@paysdemontereau.fr
Téléphone	01 60 73 44 06

Les textes et illustrations de cette annonce ont été intégralement fournis par le contact et sont publiés sous sa seule responsabilité.