

# LOCAL D'ACTIVITÉS - 8 767 M<sup>2</sup> - MITRY-MORY

## Description

Numéro de fiche	15187
Type de bien	Local d'activités
Type de transaction	Location
Commune	Mitry-Mory 77290
Disponibilité	Immédiate

## Conditions financières

Loyer	78 € HT HC/m <sup>2</sup> /an
Type de bail	3/6/9

## Superficies

Surface totale	8 767 m <sup>2</sup>
Surface terrain	20 000 m <sup>2</sup>
Divisibilité à partir de	4 000 m <sup>2</sup>
Surface activité / entrepôt	7 000 m <sup>2</sup>
Surface de bureau	1 767 m <sup>2</sup>

## Détails

Etiquette énergie	Diagnostic en cours de réalisation
Etiquette climat	Diagnostic en cours de réalisation
Etat général	Ancien (+ de 5 ans)
Immeuble indépendant	Oui
Accès plain-pied	Oui
Acces plain-pied Nombre	6
Accès à quai	Oui
Accès à quai Nombre	16
Parkings VL	Oui
Parkings VL Nombre	120
Parkings PL	Oui
Parkings PL Nombre	16
Hauteur sous plafond	9 m



## Informations

Bâtiment indépendant et traversant dans la zone industrielle de Mitry-Compans, au carrefour de l'A104 et de la N2 et à toute proximité de l'aéroport de Roissy CDG, une surface d'environ 8 767 m<sup>2</sup> d'activités et bureaux sur un terrain de 20 000 m<sup>2</sup>.

## Contact

Organisme	BNP PARIBAS REAL ESTATE
Prénom	Christophe
Nom	PRIOUX
Mail	christophe.prioux@bnpparibas.com
Téléphone	01 47 59 21 67