

ENTREPÔT - 2 868 M² - TORCY

Description

Numéro de fiche	15262
Type de bien	Entrepôt
Type de transaction	Location
Commune	Torcy 77200
Zone d'activités	Zone d'Activités Industrielles de Torcy

Conditions financières

Loyer	55 € HT HC/m ² /an
Charges	1.90 € HT/m ² /an
Type de bail	3/6/9

Superficies

Surface totale	2 868 m ²
Surface activité / entrepôt	2 424 m ²
Surface de bureau	444 m ²

Détails

Etiquette énergie	Diagnostic en cours de réalisation
Etiquette climat	Diagnostic en cours de réalisation
Etat général	Ancien (+ de 5 ans)
Immeuble indépendant	Oui
Accès plain-pied	Oui
Accès plain-pied Nombre	2
Accès à quai	Oui
Accès à quai Nombre	2
Parkings VL	Oui



Informations

Situé sur la ZI de Torcy, à proximité des grands axes routiers et des transports, EOL vous propose en location un entrepôt disposant de deux quais de chargement et de 2 accès de plain pied.

Le site est indépendant et dispose d'une cour de manœuvre ainsi que de place de parkings privées.

Hauteur sous plafond : 3 à 6 m

Au rez-de-chaussée :

Activité/Entrepôt : 1 700 m²

Bureaux : 220 m²

Une mezzanine : 724 m²

Au 1er étage :

Bureaux : 150 m²

Atelier / bureaux aménageables : 74 m²

Contact

Organisme	EOL
Prénom	Jérôme
Nom	DAVID
Mail	j david@eol.fr
Téléphone	01 41 79 77 77