

# ENTREPÔT - 9 800 M<sup>2</sup> - TOURNAN-EN-BRIE

## Description

<b>Numéro de fiche</b>	15377
<b>Type de bien</b>	Entrepôt
<b>Type de transaction</b>	Location Vente
<b>Commune</b>	Tournan-en-Brie 77220

## Conditions financières

<b>Prix de vente</b>	975 € HT/m <sup>2</sup>
<b>Loyer</b>	55 € HT HC/m <sup>2</sup> /an

## Superficies

<b>Surface totale</b>	9 800 m <sup>2</sup>
<b>Divisibilité à partir de</b>	2 957 m <sup>2</sup>
<b>Surface activité / entrepôt</b>	8 900 m <sup>2</sup>
<b>Surface de bureau</b>	900 m <sup>2</sup>

## Détails

<b>Etiquette énergie</b>	Diagnostic en cours de réalisation
<b>Etiquette climat</b>	Diagnostic en cours de réalisation



## Informations

ans un environnement calme & sécurisant, à moins de 20km de l'Autoroute A4 et à proximité immédiate de la Gare RER-E, nous vous proposons au pied de l'axe N4 une opportunité d'immeuble logistique clé en main, aménageable. Charges : 19 €/m<sup>2</sup>/an HT (en location fiscalité incluse).  
Disponibilité : 24 mois après accord

## Contact

<b>Organisme</b>	BNP PARIBAS REAL ESTATE
<b>Prénom</b>	Christophe
<b>Nom</b>	PRIOUX
<b>Mail</b>	christophe.prioux@bnpparibas.com
<b>Téléphone</b>	01 47 59 21 67